

Rösener & Tsu GmbH, Olympiastraße 14, 86179 Augsburg

Bahnpark Augsburg gGmbH  
Herr Markus Hehl  
Firnhaberstraße 22c  
86159 Augsburg

**Dipl.-Ing. Wolfgang Rösener**



Von der IHK für Augsburg und Schwaben öffentlich bestellt und vereidigt für Beton-, Stahlbeton- und Mauerwerksbau

- Sachverständiger für Tragwerksplanung (Statik)
- Vorsitzender der Sachverständigen- und Schiedsgutachtenstelle Süd
- Ausschussmitglied im Deutschen Baugerichtstag

**Dipl.-Ing. Michael Tsu**

- Sachverständiger für Schäden an Gebäuden (EIPOS/IHK-Bildungszentrum Dresden gGmbH)
- Sachverständiger für Tragwerksplanung (Statik)
- Nachweisberechtigter für vorbeugenden Brandschutz gem. BayBO
- Fachingenieur Ausbau (HS-Augsburg)
- Sachverständiger für Betoninstandsetzung und erweiterte Betontechnologie

Augsburg, 14. November 2019

**BV: Bahnpark Lokhalle**

**hier: Ergänzende Angabe zum Brandschutznachweis BS 16/297**

Sehr geehrter Herr Hehl,

wie bereits telefonisch besprochen, bestätige ich Ihnen hiermit, dass im Brandschutznachweis BS 16/297 selbstverständlich das unterhalb des Gebäudes befindliche Kellergergeschoß mit erfasst und als Lagerraum berücksichtigt wurde. Ich bitte die missverständliche Formulierung in den Vorbemerkungen des Gutachtens zu entschuldigen, wie den Ausführungen im Gutachten sowie den Plandarstellungen zu entnehmen ist, wurde das Kellergergeschoß jedoch selbstverständlich berücksichtigt.

Mit freundlichen Grüßen

Rösener & Tsu GmbH

Dipl.-Ing. Michael Tsu