

Grunderwerbsverzeichnis für das die Straßenbaumaßnahme: A9 Instandsetzung Entwässerung, Kindinger Berg zwischen AS Altmühltal und AS Denkendorf, beide FR Betr.-km 432,700 bis Betr.-km 436,000									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1	
									Datum: 10.11.2023	
lfd. Nr	GE-Plan	Bu-km	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1.01.1	10.1	433+10	Irlahüll	Irlahüll	H	149.853	33			A
1.01.2	10.1		289 521					78		A
2.01.1	10.2	433+45	Irlahüll	Irlahüll	H	149.853	67			A
2.01.2	10.2	433+55	289 521					179		A
2.02.1	10.2	433+40	Irlahüll	Irlahüll	H	386.113		38		A
			1 271 520							
2.03.1	10.2	433+55	Irlahüll	Irlahüll		51.259	661			A
2.03.2	10.2	433+70	1 273 517					520		A
2.04.1	10.2	433+50		Irlahüll	H	918		369		A
				514/3						
2.05.1	10.2	433+55	Irlahüll	Irlahüll	Verkehrsfläche	233		188		A
			1 289 514/2							
2.06.1	10.2	433+55 433+60	Irlahüll	Irlahüll		7.201		370		A
			7 281 514							
2.07.1	10.2	433+60	Irlahüll	Irlahüll		7.251	99			A
2.07.1	10.2	433+70	7 273 516					309		A

Grunderwerbsverzeichnis für das die Straßenbaumaßnahme: A9 Instandsetzung Entwässerung, Kindinger Berg zwischen AS Altmühltal und AS Denkendorf, beide FR Betr.-km 432,700 bis Betr.-km 436,000									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 10.11.2023	
lfd. Nr	GE-Plan	Bu-km	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
3.01.1	10.3	434+00	Irlahüll	Irlahüll		71.990	53			
3.01.2	10.3	434+05	1 271	519				104		A
3.02.1	10.3	434+05	Irlahüll	Irlahüll		1.881	34			A
3.02.2	10.3		1 271	216				32		A
3.03.1	10.3	434+05	Irlahüll	Irlahüll		949	111			A
3.03.2	10.3	434+10	1 345	215				80		A
3.04.1	10.3	434+10	Irlahüll	Irlahüll		8.038	103			A
3.04.2	10.3	434+15	1 278	217				99		A
3.05.1	10.3	434+35 434+40	289	Irlahüll 220/2	Ödland	8.141		3.502		A
3.06.1	10.3	434+00 434+15	1 278	Irlahüll 214		8.734		321		A
3.07.1	10.3	434+00	1 271	Irlahüll 212	Verkehrsfläche	2.605		19		A

Grunderwerbsverzeichnis für das die Straßenbaumaßnahme: A9 Instandsetzung Entwässerung, Kindinger Berg zwischen AS Altmühltal und AS Denkendorf, beide FR Betr.-km 432,700 bis Betr.-km 436,000									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 3	
									Datum: 10.11.2023	
lfd. Nr	GE-Plan	Bu-km	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungsart	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
1	2	3	Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	12
4a.01.1	10.4a	433+90	Irlahüll 1 265	Kemathen 125		18.815		116		A
4a.02.1	10.4a	433+95 434+05	Grösdorf 1 262	Grösdorf 50		211.570		559		A
4a.03.1 4a.03.2	10.4a 10.4a	433+95 434+25	 289	Irlahüll 225	Verkehrs- fläche	5.532		477 129		A A
5b.01.1 5b.02.1	10.5b 10.5b	434+80 435+10	Buch 1 217	Buch 132		58.014	3.309	5.226		A A

Grunderwerbsverzeichnis für das die Straßenbaumaßnahme: A9 Instandsetzung Entwässerung, Kindinger Berg zwischen AS Altmühltal und AS Denkendorf, beide FR Betr.-km 432,700 bis Betr.-km 436,000									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4	
									Datum: 10.11.2023	
lfd. Nr	GE-Plan	Bu-km	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
6.01.1	10.6	435+35	Kipfenberg	Kipfenberg	Wasserfläche	414		29		
6.01.2	10.6		1 1555	759/67					21	A
6.02.1	10.6	435+35		Buch	Mischwald	31.173		191		
6.02.2	10.6			130/1					83	A
			142							
6.03.1	10.6	435+40		Buch	Weg	919		17		
6.03.2	10.6			131/1					17	A
			142							
6.04.1	10.6	435+40		Buch	Mischwald	17.048		9		
6.04.2	10.6			130/3					2	A
			142							
6.05.1	10.6	435+40	Kipfenberg	Kipfenberg	H	9.819		780		
6.05.2	10.6	435+50	1 1085	759/75					360	A
6.06.1	10.6	435+50	Kipfenberg	Kipfenberg	Verkehrsfläche	20.857		46		
6.06.2	10.6		1 1640	759/3					37	A
6.07.1	10.6	435+50	Kipfenberg	Kipfenberg	H + Verkehrsfläche	101.044	2.062			A
6.07.2	10.6	435+60	1 1085	759/95				181		A
6.08.1	10.6	435+60		Buch	Verkehrsfläche	11.037		5		A
				138						
			142							
6.09.1	10.6	435+60		Buch	Landwirtschaftsfläche	15.744		3.962		A
				127						
			210							

Grunderwerbsverzeichnis
für das die Straßenbaumaßnahme: Sanierung der BAB-Entwässerung am Kindinger Berg
Maßnahmen 16-20 und 25-27: AS Altmühltal - AS Denkendorf
Betr.-km 432,700 bis Betr.-km 436,000

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellung

A	Hf	Fhf	= Friedhof	Str	= Streuwiese
Abl	Hp	Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
Agl	Hu	G	= Gartenland	U	= Unland
Agr	Lpl	Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
Anl	Mo	GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
Bgl	P	H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Bpl	Pl	Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Btr	S	Hei	= Heide		
D	Spo				

Bemerkungen

A	für den Träger der Straßenk
B	für Nebenanlagen und Neb
C	für Dritte

Planfestgestellt mit Beschluss
der Regierung von Oberbayern
Az. 4354.32_01-3-8
München, 04.09.2024
gez.
Ehrlich
Regierungsrätin

